



COMUNE DI CAVALLERMAGGIORE

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE

**N° Registro
Generale 216
N° Registro Area
45
DEL 10/09/2021**

Servizio: AREA TECNICA LLPP

OGGETTO :

Lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'attuale palestra inserita in area scolastica compresa tra via Pescatori e via San Pietro, per la realizzazione di polo culturale con nuova biblioteca civica e riqualificazione urbana degli spazi esterni adiacenti – Lotto 2 e Lotto 4 limitatamente all'area scolastica. (C.I.G. Z0C2D9B31F - CUP G17D19000230004) – Stato finale liquidazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

Visto il decreto sindacale n. 4 datato 29 maggio 2019, di attribuzione delle funzioni dirigenziali al responsabile del presente servizio;

Premesso che:

- con convenzione d'incarico professionale n. 259 in data 30/10/2019 veniva affidato all'Arch. REYNERI Marialuce di LAGNASCO nata a Torino il 11/05/1965, con studio professionale in Torino, Via Montevicchi n. 22 l'incarico dei servizi tecnici di redazione della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza per i lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'attuale palestra inserita in area scolastica compresa tra via Pescatori e via San Pietro, per la realizzazione di polo culturale con nuova biblioteca civica e riqualificazione urbana degli spazi esterni adiacenti – lotto 2 e lotto 4 per l'importo di € 29.000,00 più CNPAIA e I.V.A.;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 in data 6 luglio 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'attuale palestra inserita in area scolastica compresa tra via Pescatori e via San Pietro, per la realizzazione di polo culturale con nuova biblioteca civica e riqualificazione urbana degli spazi esterni adiacenti – Lotto 2 e Lotto 4 limitatamente all'area scolastica per l'importo complessivo di € 58.000,00 come da quadro economico, come risulta di seguito:

A - IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI		
1	Esecuzione delle lavorazioni	€ 38.890,63
2	Importo attuazione piani di sicurezza	€ 999,20
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 39.889,83
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
3	IVA lavori	€ 3.988,98
4	Spese tecniche (progettazione esecutiva, DL, sicurezza)	€ 9.300,00
5	CNPAIA (4 % su spese tecniche)	€ 312,00
6	IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 2.114,64
7	Incentivi funzioni tecniche di cui all'art.113 (2%)	€ 797,80
8	Imprevisti, arrotondamenti	€ 1.596,75
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.110,17
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 58.000,00

- i lavori trovano il loro finanziamento con fondi propri dell'Amministrazione;
- all' opera sono stati assegnati i seguenti codici C.I.G. Z0C2D9B31F - CUP G17D19000230004;
- con determina n. 135 del 21 luglio 2020 si aggiudicavano i lavori alla ditta I.Ge.S.P. SAS di Alladio Marco e C con sede a Marene in Via Marconi 112
- che con contratto in data 20 agosto 2020 a firma del responsabile del servizio, con registrazione al n 278 e i lavori vennero affidati alla ditta I.Ge.S.P. sas di Alladio Marco e C. con sede in MARENE (CN) – Via Marconi n. 112 per l'importo contrattuale di € 39.112,02 oltre IVA;
- la ditta I.Ge.S.P. SAS di Alladio Marco e C con sede a Marene in Via Marconi 112 ha prodotto la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 1687.00.27.2799796925 datata 06/08/2020 rilasciata dalla Società SACE BT S.P.A./Agenzia di TORINO ASSILOGOS S.R.L. per l'importo di € 1.955,60.

- con la stessa determina 135/2020 veniva approvato il quadro economico di aggiudicazione così rimodulato:

A - IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI		
1	Esecuzione delle lavorazioni al netto del ribasso del 2,00%	€ 38.112,82
2	Importo attuazione piani di sicurezza	€ 999,20
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 39.112,02
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
3	IVA lavori	€ 3.911,20
4	Spese tecniche (progettazione esecutiva, DL, sicurezza)	€ 9.300,00
5	CNPAIA (4 % su spese tecniche)	€ 312,00
6	IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 2.114,64
7	Incentivi funzioni tecniche di cui all'art.113 (non dovuti)	€ 0,00
8	Imprevisti, arrotondamenti	€ 3.250,14
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.887,98
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 58.000,00

- che con determinazione n. 228 in data 28 ottobre 2020 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1 relativa ai lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'attuale palestra inserita in area scolastica compresa tra via Pescatori e via San Pietro, per la realizzazione di polo culturale con nuova biblioteca civica e riqualificazione urbana degli spazi esterni adiacenti – limitatamente all'area scolastica, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Marialuce Reyneri di Lagnasco con studio professionale in Torino, Via Montevecchi n. 22, che eleva l'importo contrattuale, nella misura di € 2.663,67 da € 39.112,02, di cui € 38.112,82 per i lavori ed € 999,20 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ad € 41.775,69 di cui € 40.776,49 per lavori ed € 999,20 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, con previsione di n. 3 nuovi prezzi e n. 20 gg. di proroga dei termini contrattuali per l'esecuzione delle opere;
- con determina n. 197 del 2 ottobre 2020 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ha approvato il 1° stato avanzamento lavori di € 20.027,88 + IVA in € 2.002,79 e così per complessivi € 22.030,67;
- con determina n. 29 del 4 febbraio 2021 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ha approvato il 2° stato avanzamento lavori di € 21.538,92 + IVA in € 2.153,89 e così per complessivi € 23.692,81;
- che al progettista dei lavori sono state liquidate n. 2 parcelle rispettivamente di € 4.500,00 in data 9/07/2020 e di € 4.800,00 in data 28/01/2021 + CNPAIA;

Tutto ciò premesso, preso atto:

- che i lavori sono stati regolarmente portati a termine, per cui il Direttore dei Lavori Arch. Marialuce Reyneri di Lagnasco con studio professionale in Torino, Via Montevecchi n. 22 ha presentato per la sua approvazione la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione in data 21 luglio 2021 e il geom. ALASIA Giorgio dell'Ufficio Tecnico Comunale ha presentato la relazione del responsabile del procedimento sul conto finale in data 10 settembre 2021;
- che è stato richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (Durc On Line) della ditta I.Ge.S.P. SAS di Alladio Marco e C con sede a Marene in Via Marconi 112 - C.F. e P.IVA 00555230044 che risulta regolare con scadenza validità 20/10/2021;
- di tutta la documentazione relativa;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il DLGS n. 267 del 18 agosto 2000, art. 151, comma 4;
- la Legge 127/97;
- il Decreto Legislativo n. 50/16;
- il DPR 207/10 per le parti ancora in vigore;

D E T E R M I N A

1) Di approvare gli atti della contabilità finale relativi ai lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'attuale palestra inserita in area scolastica compresa tra via Pescatori e via San Pietro, per la realizzazione di polo culturale con nuova biblioteca civica e riqualificazione urbana degli spazi esterni adiacenti – Lotto 2 e Lotto 4 limitatamente all'area scolastica eseguiti dalla ditta I.Ge.S.P. SAS di Alladio Marco e C con sede a Marene in Via Marconi 112 il tutto redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Marialuce Reyneri di Lagnasco con studio professionale in Torino, Via Montevecchi n. 22, da cui risulta l'ammontare della spesa sostenuta, così riassunta:

A - IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI		
1	Esecuzione delle lavorazioni al netto del ribasso del 2,00%	€ 40.776,48
2	Importo attuazione piani di sicurezza	€ 999,20
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 41.775,68
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
3	IVA lavori	€ 4.177,57
4	Spese tecniche (progettazione esecutiva, DL, sicurezza)	€ 9.300,00
5	CNPAIA (4% su spese tecniche)	€ 372,00
6	IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 0,00
7	Incentivi funzioni tecniche di cui all'art.113	€ 00,00
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 13.849,57
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 55.625,25

2) Di liquidare a favore della ditta I.Ge.S.P. SAS di Alladio Marco e C con sede a Marene in Via Marconi 112 aggiudicataria dei lavori a base d'asta in esame, la somma di € 41.775,68 quale credito per l'esecuzione degli stessi da cui detratto l'acconto già corrisposto con i succitati atti n. 197/20 e 29/21 rimane da corrispondere a saldo l'importo di € 208,88 + IVA 10% per € 20,89 e complessivi € 229,77.

3) Di dare atto che l'impegno di spesa è stato assunto con determina n. 131 del 17.07.2020 come segue:

Importo (IVA compresa)	Missione/Prog./Macroagg	Capitolo	Esercizio	Importo pagamento
€ 229,77	05 02 202	2440/1	2021	€ 229,77
Totale				€ 229,77

che trovano copertura come segue:

	Codice bilancio titolo/tipologia/ categoria	capitolo	2021	2022	2023	TOTALE
ENTRATE	Entrate in conto capitale		€ 229,77			€ 229,77
			€ 229,77			€ 229,77

4) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183 c. 8 D.Lgs 26/2000 e s.m.i., che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale)

5) Di autorizzare a favore della ditta I.Ge.S.P. SAS di Alladio Marco e C con sede a Marene in Via Marconi 112 lo svincolo della cauzione definitiva prestata mediante polizza fidejussoria n. 1687.00.27.2799796925 datata 06/08/2020 rilasciata dalla Società SACE BT S.P.A./Agenzia di TORINO ASSILOGOS S.R.L. per l'importo di € 1.955,60.

6) Di riconoscere che l'ammontare definitivo della contabilità finale risultante in € 55.625,25 rientra nell'importo progettuale approvato di €. 58.000,00 con un avanzo di € 2.374,75.

7) Di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo con l'applicazione del parere favorevole di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Il Responsabile del Servizio
ALASIA GIORGIO
DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE ai sensi del
D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione
Digitale)

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

art. 147-bis del decreto Legislativo 8 agosto 2000 n. 267

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, con la firma del presente atto il Responsabile del servizio esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica ed attesta la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del servizio

ALASIA GIORGIO