



COMUNE di CAVALLERMAGGIORE

Provincia di Cuneo

Oggetto: Comune di Cavallermaggiore (CN) – Variante Semplificata 2022 al Vigente Piano Regolatore Generale Comunale – VERIFICA AMBIENTALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DELLA L.R. N. 40/1998 E DELL'ARTICOLO 12 DEL D.LGS. N. 152/2006 E S.M.I.

Il sottoscritto Arch. Ph.D. Fabrizio MACAGNO, con l'incarico di Responsabile dell'Organo Tecnico del Comune di Cavallermaggiore, individuato con D.G.C. n. 83/2019, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 40/1998 con compiti di verifica preventiva circa l'assoggettabilità dei Piani Regolatori Generali Comunali e loro varianti e di Piani Particolareggiati e PEC alla valutazione ambientale,

PREMESSO

- che il Comune di Cavallermaggiore ha dato avvio al procedimento di verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica relativamente al Progetto di Variante Semplificata 2022 al P.R.G.C. come previsto dalla L.R. n. 40/1998 e s.m.i. e dal D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. con nota Prot. 8266/2022 in data 21/07/2022;
- che gli elaborati relativi al Progetto di Variante Semplificata 2022 al Piano Regolatore Generale Comunale dovranno essere pubblicati come previsto dall'iter procedurale per le Varianti Semplificate;
- che sono stati individuati i soggetti ambientali interessati ad esprimere il Parere Ambientale in merito al Progetto di Variante Semplificata 2022 al P.R.G.C. ai sensi degli artt. 9 e 10 della L.R. n. 40/1998:
 - Regione Piemonte – Settore Tutela Ambiente;
 - ARPA Piemonte, dipartimento di Cuneo;
 - Provincia di Cuneo, Settore Tutela Ambiente;
 - ASL CN 1, Servizio Igiene e Sanità Pubblica;
 - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo;
 - AIPO – Agenzia Interregionale per il Fiume Po – Direzione Territoriale Idrografica Piemonte Occidentale;
 - Ferrovie dello Stato F.F.S.S.;

- ANAS s.p.a.
- che entro i termini stabiliti dalla normativa vigente sono pervenuti i seguenti contributi da parte dei soggetti competenti in materia ambientale di seguito riportati ed agli atti della Città di Cavallermaggiore:
 - Provincia di Cuneo, Settore Tutela Ambiente: nota prot. n. 8959/2022 e integrazione nota prot. N. 8954/2022;
 - Regione Piemonte: nota prot. n. 9239/2022;
 - AIPO: nota prot. n. 9269/2022;
 - ARPA Piemonte, dipartimento di Cuneo: nota prot. n. 10337/2022.

CONSIDERATO

- che i soggetti competenti in materia ambientale che hanno prodotto un proprio contributo - Provincia di Cuneo, Settore Tutela Ambiente; ARPA Piemonte Dipartimento di Cuneo; AIPO Agenzia Interregionale per il Fiume Po – Direzione Territoriale Idrografica Piemonte Occidentale; Regione Piemonte Settore Tutela Ambiente - hanno ritenuto all'unanimità, ciascuno per propria competenza, che il Progetto di Variante Semplificata 2022 al P.R.G.C. in oggetto **NON DEBBA ESSERE ASSOGGETTATO** alla procedura di VAS;
- che le modifiche introdotte dal progetto di Variante Semplificata 2022 al P.R.G.C. proposto non avranno influenze ambientali negative sotto il profilo quantitativo e sotto l'aspetto qualitativo;
- che gli interventi in progetto non saranno in grado di generare delle ricadute degne di essere approfondite in sede di valutazione sui principi di sostenibilità e di impatto ambientale;

RITIENE

che il Progetto di Variante Semplificata 2022 al P.R.G.C. del Comune di Cavallermaggiore **NON DEBBA ESSERE ASSOGGETTATO** alla valutazione ai sensi dell'articolo 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. in quanto:

- il Progetto di Variante Semplificata 2022 al P.R.G.C. non sarà in grado di determinare interferenze dirette o indirette con aree o paesaggi con particolari caratteristiche naturali o sul patrimonio ambientale locale;
- i soggetti competenti in materia ambientale interpellati che hanno prodotto un proprio contributo - Provincia di Cuneo, Settore Tutela Ambiente; ARPA Piemonte Dipartimento di Cuneo; AIPO Agenzia Interregionale per il Fiume Po – Direzione Territoriale Idrografica Piemonte Occidentale; Regione Piemonte Settore Tutela Ambiente - hanno ritenuto all'unanimità che il Progetto in esame non debba essere assoggettato alla procedura di VAS in quanto non necessita approfondire la valutazione vista l'assenza di criticità ambientali rilevanti.

Cavallermaggiore, 2 marzo 2023

L'Organo Tecnico Comunale Incaricato

Arch. Ph.D. Fabrizio MACAGNO

