

DCC n. __ del 17 luglio 2023

Oggetto: Primi interventi per la messa in sicurezza dei torrenti Maira e Mellea - Approvazione progetto definitivo con contestuale adozione di Variante semplificata al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 17 bis, comma 6, della L.R. n. 56/77 e s.m.i., comportante il vincolo preordinato all'esproprio.

Premesso che:

- In data 6 ottobre 2004 fu sottoscritta la convenzione attuativa dell'Accordo di Programma tra Regione Piemonte, Provincia di Cuneo, il Comune di Cavallermaggiore e l'ARES Piemonte (ora S.C.R. Piemonte S.p.A.), per la realizzazione della variante SUD-EST all'abitato del Comune di Cavallermaggiore, per il collegamento della SR 20 con la SP 48;
- La Regione Piemonte, sulla base dell'O.P.C.M. 3683 del 13 giugno 2008, conseguente all'evento alluvionale del 29-30 maggio 2008, ha predisposto il Piano Generale di Ricostruzione. In particolare, con l'O.C. n. 17/DA14/1.2.6/3683 del 4 marzo 2009 assegnava all'AIPO, tra gli altri, l'intervento denominato "Ripristino delle difese spondali, sistemazione idraulica del Torrente Mellea e realizzazione opere di arginatura previste dal PAI nei Comuni di Savigliano e Cavallermaggiore", per un importo complessivo di € 2.600.000,00;
- Con successivo provvedimento (O.C. n. 29/DB14.00/1.2.6/3683 del 12 febbraio 2010), la Regione ha approvato la rimodulazione del programma approvato con l'O.C. n. 17/DA14/1.2.6/3683 in data 4 marzo 2009, affidando direttamente al Comune di Savigliano la competenza relativa alla realizzazione delle opere ricadenti sul territorio comunale, mediante un finanziamento di € 2.000.000,00 e attribuendo ad AIPO la competenza della realizzazione dell'intervento denominato: "Opere di adeguamento del rilevato stradale della variante SE di Cavallermaggiore e del tratto di argine tra la nuova tangenziale e il rilevato ferroviario ed opere di difesa arginale", per il restante importo di Euro 600.000,00, incluso nel Programma Triennale degli interventi 2010-2012 dell'Agenzia;
- Al momento la progettazione dei lavori relativi alla realizzazione della variante SUD-EST all'abitato del Comune di Cavallermaggiore, per il collegamento della SR 20 con la SP 48, è sospesa e l'AIPO ha utilizzato parte del finanziamento suddetto per la redazione del modello idraulico bidimensionale dei Torrenti Maira e Mellea;
- L'Amministrazione Comunale con Delibera della Giunta n. 80 in data 5 luglio 2017 ha adottato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici per gli anni 2018/2020 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, inserendo nell'elenco annuale 2018 l'intervento 002/18 denominato: "Interventi per la messa in sicurezza dei torrenti Maira e Mellea" con un importo di progetto, al tempo solo presunto, di € 420.000,00 di codice C.U.P. G11E17000120002;
- Venuti a conoscenza delle spese sostenute per la redazione del modello idraulico bidimensionale dei Torrenti Maira e Mellea, con P.E.C. in data 6 novembre 2017 prot. 0011654 l'Agenzia Interregionale per il Fiume Po (A.I.P.O.) ha inoltrato il testo della convenzione "per la realizzazione della continuità del limite di fascia B del Torrente Maira (sottopasso via Macra e attraversamento idraulico Bealera Priocco) e primi interventi per la mitigazione del rischio in Comune di Cavallermaggiore (CN) ó Classifica Aipo CN-E-1187;
- La bozza di convenzione all'art. 3 ó Finanziamento, punto 3.1 stabilisce in € 485.000,00 il costo degli interventi, di cui € 484.100,00 a carico del Bilancio di AIPO e € 900,00 a carico del Bilancio del Comune di Cavallermaggiore;
- Con delibera n. 158 in data 4 dicembre 2017 la Giunta Comunale ha approvato la bozza di convenzione con A.I.P.O. per la realizzazione della continuità del limite di fascia B del Torrente Maira (sottopasso via Macra e attraversamento idraulico Bealera Priocco) e primi interventi per la mitigazione del rischio in Comune di Cavallermaggiore (CN);
- Con delibera n. 167 in data 18 dicembre 2017 la Giunta Comunale ha approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali relativo agli "Interventi per la messa in sicurezza dei torrenti Maira e Mellea" predisposto dal geom. Giorgio ALASIA dell'Ufficio Tecnico Comunale - Settore Lavori Pubblici con la previsione delle lavorazioni specifiche per l'attuazione dell'intervento programmato dall'Amministrazione Comunale, nell'importo complessivo di € 485.000,00, di cui Euro 333.200,00 per lavori, € 6.800,00 per

oneri relativi alla sicurezza ed € 145.000,00 per somme a disposizione;

- La convenzione tra A.I.P.O. e il Comune di Cavallermaggiore è stata sottoscritta in data 13 giugno 2018;
- Con determinazione n. 190 in data 20 agosto 2018 il Responsabile del Servizio LL.PP. ha affidato l'incarico tecnico professionale di redazione:
 - progettazione di fattibilità tecnico-economica (comprensiva di relazione geologica)
 - progettazione definitiva
 - progettazione esecutiva
 - direzione dei lavori
 - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione
 - contabilità lavori
 - procedura espropriativadegli interventi per la messa in sicurezza dei torrenti Maira e Mellea;
- In data 3 settembre 2018 è stata sottoscritta la convenzione d'incarico Reg. 230 tra il Responsabile del Servizio ed il professionista incaricato ing. Luca GATTIGLIA dello studio EDes Ingegneri Associati con sede in Corso Peschiera n. 191 a Torino;
- In data 5 novembre 2018 è stato protocollato al n. 11319 il progetto di fattibilità tecnico ed economica dei "PRIMI INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI TORRENTI MAIRA E MELLEA";
- Con delibera n. 12 in data 11 marzo 2019 il Consiglio Comunale ha approvato la 2^ Modifica al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2019 (art. 21 del D.Lgs. n.50/2016) che, nell'articolazione della copertura finanziaria, prevede l'intervento 002/19 denominato: "Interventi per la messa in sicurezza dei torrenti Maira e Mellea" codice C.U.P. G11E17000120002 dell'importo di progetto di € 485.000,00;
- Con delibera n. 67 in data 15 aprile 2019 la Giunta Comunale ha costituito l'Ufficio Espropri all'interno dell'area tecnica ó Servizio LL.PP.;
- Con determinazione n. 103 in data 29 aprile 2019 il Responsabile del Servizio LL.PP. ha organizzato l'Ufficio per le Espropriazioni, nominando il geom. Elisa ABBA responsabile dei procedimenti d'espropriazione;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.ro 68 del 20/05/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica per l'intervento in argomento;

Visti:

- gli elaborati inerenti il progetto definitivo, trasmessi dallo Studio EDES e acquisiti al protocollo n. 13994 del 27/12/2019;
- l'Atto Regione Piemonte Determina Dirigenziale 651/A1805B/2021 del 12/03/2021 assunto al nostro Prot. 3154 del 17/03/2021 ad oggetto: "Art. 19 del D.Lgs. n. 152/2006 e art. 10 della L.R. n. 40/1998 ó Procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA inerente al progetto "Primi interventi di messa in sicurezza dei Torrenti Maira e Mellea", presentato dal Comune di Cavallermaggiore (CN), localizzato nel Comune di Cavallermaggiore (CN) ó Esclusione dal procedimento di VIA / ed espressione del giudizio di valutazione di incidenza.ö;
- la nota AIPO datata 12/03/2021 allegata alla Determinazione Dirigenziale sopra citata con la quale veniva richiesta la modifica del progetto definitivo per adeguamento alle seguenti prescrizioni:
 1. la sommità di tutti i rilevati arginali dovrà essere di larghezza non inferiore 4 ,00 m;
 2. il piede delle arginature dovrà esse ricollocato ad una distanza minima di almeno 4 m dai corsi d'acqua del reticolo idrico minore;
 3. dovranno essere inseriti specifici accorgimenti a protezione degli animali fossori;
- gli elaborati integrativi inerenti il progetto definitivo rivisto secondo la nota di AIPO acquisiti al protocollo

n. 1658 del 12/02/2021;

- il Prezzario Regione Piemonte Edizione aggiornamento 2023 approvato con D.G.R. n. 6-6521 del 20/02/2023 (B.U. n. 8 S.O. n. 3 del 23/02/2023) che ha reso necessario l'ulteriore aggiornamento degli elaborati del progetto definitivo relativi alla spesa;

- gli elaborati inerenti il progetto definitivo acquisiti al protocollo n. 7544 del 10/07/2023 costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato n. 0 ELENCO ELABORATI

Elaborato n. 1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Elaborato n. 2 COROGRAFIA E INQUADRAMENTO SU FOTO AERE

Elaborato n. 3 INTERVENTO 1: PLANIMETRIA DI RILIEVO

Elaborato n. 4 INTERVENTO 3: PLANIMETRIA DI RILIEVO

Elaborato n. 5 INTERVENTO 4: PLANIMETRIA DI RILIEVO

Elaborato n. 6 INTERVENTO 1: PLANIMETRIA DI PROGETTO

Elaborato n. 7 INTERVENTO 1: SEZIONI DI PROGETTO

Elaborato n. 8 INTERVENTO 3: PLANIMETRIA E SEZIONI DI PROGETTO

Elaborato n. 9 INTERVENTO 4: PLANIMETRIA DI PROGETTO

Elaborato n. 10 INTERVENTO 4: SEZIONI E PROFILO DI PROGETTO

Elaborato n. 11 PARTICOLARI COSTRUTTIVI E SEZIONI TIPO

Elaborato n. 12 PLANIMETRIA CATASTALE

Elaborato n. 13 ELENCO DITTE E COMPUTO DELLE INDENNITA'

Elaborato n. 14 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Elaborato n. 15 QUADRO ECONOMICO DI SPESA

Elaborato n. 16 ELENCO PREZZI

Elaborato n. 17 ANALISI PREZZI

Elaborato n. 18 CAPITOLATO PRESTAZIONALE

Elaborato n. 19 STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE

Elaborato n. 20 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Elaborato n. 21 RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

Elaborato n. 22 RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA

Elaborato n. 23 Conferenza dei servizi Verifica di assoggettabilità a VIA - INTEGRAZIONI PROGETTUALI

Elaborato n. 24 PLANIMETRIA RETICOLO IRRIGUO COMUNALE - ACCOSTAMENTO A SOLUZIONE G3A STUDIO AIPO

Elaborato n. 25 PLANIMETRIA RETICOLO IRRIGUO COMUNALE - ACCOSTAMENTO A SOLUZIONE G3B STUDIO AIPO

- che l'intervento ammonta a € 485.000,00 per il Primo lotto e € 90.000,00 per il Secondo lotto, come dal seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA
PRIMO E SECONDO LOTTO**

A) Per lavori

A1 Importo lavori	€ 304 600.37
A2 Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 12 000.00

Importo totale	€ 316 600.37	€ 316 600.37
-----------------------	---------------------	---------------------

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1 I.V.A. sui lavori (22%)	€ 69 652.08	
B2 Per spese tecniche di progettazione, DL e sicurezza	€ 20 897.35	
B3 Per spese tecniche per espropri	€ 7 399.10	
B4 Per oneri previdenziali (4%) e IVA su spese tecniche di progetto	€ 5 617.21	
B5 Per oneri previdenziali (4%) e IVA su spese tecniche per espropri	€ 1 988.88	
B6 Funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€ 6 718.97	
B7 Spese generali AIPO (3%)	€ 9 498.01	
B8 Contributo ANAC	€ 303.00	
B9 Indennità espropri ed occupazioni	€ 110 000.00	
B10 Per spostamento sottoservizi, indagini preliminari, campionamenti e prove laboratrio per TRS e imprevisti	€ 11 000.00	
B11 Imprevisti	€ 15 325.03	
Totale somme a disposizione	€ 258 399.63	€ 258 399.63

TOTALE DI PROGETTO	€ 575 000.00
---------------------------	---------------------

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA
PRIMO LOTTO**

A) Per lavori

A1 Importo lavori	€ 260 904.36
A2 Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 9 500.00

Importo totale	€ 270 404.36	€ 270 404.36
-----------------------	---------------------	---------------------

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1 I.V.A. sui lavori (22%)	€ 59 488.96
B2 Per spese tecniche di progettazione, DL e sicurezza	€ 15 897.35
B3 Per spese tecniche per espropri	€ 5 399.10
B4 Per oneri previdenziali (4%) e IVA su spese tecniche di progetto	€ 4 273.21
B5 Per oneri previdenziali (4%) e IVA su spese tecniche per espropri	€ 1 451.28
B6 Funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€ 5 408.09
B7 Spese generali AIPO (3%)	€ 8 112.13
B8 Contributo ANAC	€ 268.00
B9 Indennità espropri ed occupazioni	€ 95 000.00
B10 Per spostamento sottoservizi, indagini preliminari, campionamenti e prove laboratrio per TRS e imprevisti	€ 8 000.00
B11 Imprevisti	€ 11 297.53
Totale somme a disposizione	€ 214 595.64

€ 214 595.64

TOTALE DI PROGETTO

€ 485 000.00

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA
SECONDO LOTTO**

A) Per lavori			
A1	Importo lavori	€ 43 696.01	
A2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2 500.00	
Importo totale		€ 46 196.01	€ 46 196.01
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
B1	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 10 163.12	
B2	Per spese tecniche di DL e sicurezza	€ 5 000.00	
B3	Per spese tecniche per espropri	€ 2 000.00	
B4	Per oneri previdenziali (4%) e IVA su spese tecniche di progetto	€ 1 344.00	
B5	Per oneri previdenziali (4%) e IVA su spese tecniche per espropri	€ 537.60	
B6	Funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€ 1 310.88	
B7	Spese generali AIPO (3%)	€ 1 385.88	
B8	Contributo ANAC	€ 35.00	
B9	Indennità espropri ed occupazioni	€ 15 000.00	
B10	Per spostamento sottoservizi, indagini preliminari, campionamenti e prove laboratrio per TRS e imprevisti	€ 3 000.00	
B11	Imprevisti	€ 4 027.51	
Totale somme a disposizione		€ 43 803.99	€ 43 803.99
TOTALE DI PROGETTO			€ 90 000.00

- l'Autorizzazione Idraulica acquisita al protocollo n. 14927 del 30/12/2021;
- l'Autorizzazione Paesaggistica n. 19/2022 del 12/12/2022 rilasciata dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia geom. Mauro BONINO;

Ritenuto, quindi, opportuno provvedere all'approvazione del progetto definitivo in linea tecnica;

Preso atto che per l'intervento era stato generato il seguente C.U.P. **G11E17000120002**

Premesso che:

- il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e s.m.i. (Testo unico in materia di espropriazioni per pubblica utilità) prevede che l'opera da realizzare sia prevista nello strumento urbanistico generale e che sul bene da espropriare sia stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio (art. 8 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.);
- il bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace la variante al P.R.G.C. (Art. 9 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.);
- il Comune di Cavallermaggiore è dotato di P.R.G. formato ai sensi del TITOLO III della Legge Regionale 05.12.1977 n. 56 e successive modifiche ed integrazioni, approvato con revisione D.G.R. n. 50-10773 del

27/01/1987;

- il Comune di Cavallermaggiore ha inoltre modificato il proprio P.R.G. con alcune varianti strutturali e parziali, ai sensi dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.;
- la Pubblica Amministrazione intende variare il proprio strumento urbanistico al fine di soddisfare necessità legate esclusivamente alla realizzazione di quattro puntuali interventi facenti capo ad una consistente opera pubblica di messa in sicurezza del tessuto edificato del capoluogo inerenti alle esondazioni dei torrenti Maira e Mellea divenuta urgente a seguito degli eventi verificatisi negli anni, nonché per l'impiego delle risorse economiche stanziare dai vari enti interessati. La natura delle modifiche che si intendono apportare al P.R.G.C. vigente è tale da consentire differenti iter di variante;
- la scelta dell'iter da seguire, valutata tra le diverse alternative perseguibili ed altrettanto idonee a conseguire il medesimo obiettivo, è stata fortemente condizionata dal fattore tempo in quanto risulta essere uno degli elementi fondamentali per dare corso alla effettiva realizzazione delle opere, legate a finanziamenti pubblici;
- per la motivazione esposta, l'iter procedurale prescelto è quello di "Variante Semplificata" ai sensi dell'art. 19, del D.P.R. 327/01 e s.m.i. come richiamato anche dall'art. 17 bis, comma 6 della L.U.R.. All'interno di tale disposto il legislatore ha voluto cercare di ricomprendere tutti i principali procedimenti di varianti agli strumenti urbanistici che non seguono un iter "classico" bensì derivano dall'applicazione di norme specifiche di settore o iter procedurali che non sono espressamente di carattere urbanistico. In questo modo, oltre ad avere un normato di riferimento di semplice ed immediata consultazione, ove poter fare riferimento, si è potuto stabilire e codificare in modo specifico alcuni iter che derivano da normative statali o sovraordinate di settore che, talvolta, creavano problematiche connesse alla loro applicazione in quanto non trovavano direttamente riscontro ed applicazione con le procedure regionali;
- la presente variante costituisce avvio delle procedure di imposizione di vincoli espropriativi di cui al D.P.R. n. 327/01 e s. m. ed i.;
- preliminarmente all'adozione della presente variante è stata data comunicazione agli interessati con avviso dell'avvio del procedimento ai sensi del c. 1, art. 11 del D.P.R. n. 327/01 e s. m. ed i.;
- a seguito della comunicazione di cui al precedente punto sono giunte n. 4 osservazioni (prot. n. 13643 del 07/12/2022; prot. n. 13644 del 07/12/2022; prot. n. 14320 del 22/12/2022; prot. n. 14462 del 27/12/2022); ed, esaminati i relativi contenuti, non si evincono osservazioni circa gli aspetti tecnico progettuali e/o urbanistici, in quanto trattasi esclusivamente di aspetti di carattere economico;
- con le note prot. n. 7613 del 11/07/2023, prot. n. 7614 del 11/07/2023, prot. n. 7616 del 11/07/2023, prot. n. 7618 del 11/07/2023 è stato dato riscontro alle osservazioni di cui al punto precedente;
- l'iter prescelto risulta essere assai semplificato in quanto a seguito dell'adozione della variante in sede di Consiglio comunale, assieme alla documentazione del Progetto dell'opera, si ha un periodo di pubblicazione di 15 giorni e successivi 15 giorni per osservazioni; contemporaneamente viene inviata ai soggetti competenti in materia ambientale. Successivamente il Consiglio Comunale dispone sull'efficacia della variante tenendo conto delle eventuali osservazioni pervenute del parere dell'Organo Tecnico Comunale qualora vi sia stata l'esclusione dalla procedura di Valutazione; la variante diventa efficace con la pubblicazione sul B.U.R.;
- altro aspetto da prendere in considerazione sono le ricadute che la procedura di V.A.S. può determinare sulla presente variante urbanistica. In particolare le disposizioni statali con il D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. e quelle regionali con quanto previsto dalla L.U.R., precisano i casi in cui Piani o loro varianti debbono essere sottoposti a procedura di Valutazione (preventiva fase di verifica di assoggettabilità o direttamente in processo valutativo) o casi di esclusione. Per quanto riguarda le varianti "semplificate" (caso al quale ci si deve ricondurre per avere un riferimento all'interno della Normativa Urbanistica Regionale del D.P.R. n. 327/01, espressamente richiamato all'art. 17 bis, comma 6) queste sono, a seguito delle modifiche alla L.U.R. introdotte con la L.R. n. 3/2013 e la L.R. n. 17/2013, di norma assoggettate alla fase di Verifica di V.A.S. al fine di verificare le ricadute paesaggistico-ambientali delle previsioni di variante;
- l'argomento della variante è stato esaminato con parere "favorevole" dalla Commissione Urbanistica Comunale, nella seduta del 26.06.2023;
- la variante urbanistica è stata redatta dalla Società di ingegneria "TAUTEMI ASSOCIATI s.r.l." con sede

in San Rocco Castagnaretta (CN) ed è formata dai seguenti atti di seguito elencati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- RELAZIONE (Allegato A);
 - RAPPORTO PRELIMINARE (Allegato B);
 - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (Allegato C);
 - TAVOLA 1 6 PROGETTO P.R.G.: TERRITORIO COMUNALE scala 1:5.000 (Allegato D);
 - TAVOLA 2 6 PROGETTO P.R.G.: CONCENTRICO scala 1:2.000 (Allegato E);
 - TAVOLA 6 6 PROGETTO P.R.G.: TERRITORIO COMUNALE CON SOVRAPPOSIZIONE CLASSI DI IDONEITÀ URBANISTICA scala 1:5.000 (Allegato F);
 - TAVOLA 7 6 PROGETTO P.R.G.: CONCENTRICO CON SOVRAPPOSIZIONE CLASSI DI IDONEITÀ URBANISTICA scala 1:2.000 (Allegato G);
- per quanto riguarda gli aspetti geologici-geotecnici si rimanda ai contenuti dell'elaborato 22 "Relazione Geologica e Geotecnica del progetto definitivo redatto dallo Studio EDES firmati digitalmente dall'ing. Bartolomeo Visconti, Ing. Chiara Palese e del Geologo Mauro Castelletto (Allegato I)

Dato atto che:

- il Comune di Cavallermaggiore ha dato avvio al procedimento di verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica relativamente al Progetto di Variante Semplificata 2022 al P.R.G.C., come previsto dalla L.R. n. 40/1998 e s.m.i. e dal D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. con nota Prot. n. 8266/2022 in data 21.07.2022;
- la su citata Variante è definita ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", come recepito dall'art. 17bis della L.R. n. 56/1977 e s.m.i., al fine di consentire la costruzione, in tempi contenuti, di primi interventi per la messa in sicurezza dei Torrenti Maira e Mellea, e rientra nella casistica degli strumenti urbanistici per cui occorre stabilire preventivamente la necessità dell'espletamento del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica in relazione alla significatività degli effetti ambientali previsti (fase di verifica di assoggettabilità a VAS);
- la Variante Semplificata in argomento interessa ambiti per i quali non è stato svolto un precedente esame degli effetti ambientali in sede di compatibilità ambientale o valutazione del P.R.G.C. e che pertanto si è proceduto a verificare preventivamente la necessità dell'espletamento del procedimento di VAS in relazione alla significatività degli effetti ambientali previsti, ciò tenuto conto di quanto precisato dalle D.G.R. 12.06.2008 n. 12-8931 e dalla D.G.R. 29.02.2016 n. 25-2977; il presente strumento urbanistico è stato quindi assoggettato al procedimento di VAS svolgendo la fase di Verifica di Assoggettabilità, mediante la predisposizione del Rapporto Preliminare;
- il Comune di Cavallermaggiore, ha individuato con D.G.C. n. 83 del 17.06.2019 nel Responsabile dell'Organo Tecnico del Comune di Savigliano, l'Organo Tecnico Comunale atto a svolgere gli adempimenti necessari ai fini V.A.S. inerenti la variante semplificata in oggetto;
- con determinazione n. 176/2019, quest'Amministrazione Comunale ha formalizzato l'affidamento del suddetto incarico;
- con la sopra richiamata nota prot. n. 8266 del 21.07.2022, di avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, si sono individuati i seguenti soggetti con competenza in materia ambientale interessati ad esprimere il parere ambientale ai sensi del c. 2, art.12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., al fine di verificare l'assoggettabilità della variante alla fase di Valutazione: la Regione Piemonte-Settore Tutela Ambiente; la Provincia di Cuneo-Settore Tutela Ambiente; l'A.R.P.A. Piemonte-Dipartimento di Cuneo-Attività istituzionale di produzione; l'A.S.L. CN1-Dipartimento di Prevenzione-Servizio Igiene e Sanità Pubblica; il MIBACT, Ministero per i Beni e le Attività Culturali ed il Turismo-Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte-Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbano Cusio Ossola, Vercelli; l'AIPO-Agenzia Interregionale per il fiume PO-Direzione Territoriale Idrografica Piemonte Occidentale-Ufficio Operativo di Torino; le FF.SS.-Ferrovie dello Stato; l'ANAS-Azienda Nazionale Autonoma delle Strade Statali;
- con la suddetta nota PEC prot. n. 8266/2022 è stato richiesto ai su citati Enti il parere ambientale ai sensi del comma 2, art. 12, del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. ed entro i termini stabiliti dalla normativa vigente

sono pervenuti i seguenti contributi da parte dei soggetti competenti in materia ambientale sopra citati:

- Provincia di Cuneo-Settore Presidio del Territorio-Ufficio Pianificazione, con nota acquisita al ns. Prot. n. 8954 del 10.08.2020 e successiva nota d'integrazione acquisita al ns. Prot. 8999 del 11.08.2022;
 - Regione Piemonte-Direzione Ambiente, Energia e Territorio-Settore Valutazioni ambientali e procedure integrate, con nota acquisita al ns. Prot. 9239 del 18.08.2022;
 - AIPO-Agenzia Interregionale per il fiume Po, con nota acquisita al ns. Prot. n. 9269 del 18.08.2022;;
 - A.R.P.A. Piemonte-Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale, con nota acquisita al ns. prot. n. 10337 del 19.09.2022;
- in data 02.03.2023 (prot. n. 2597) il Responsabile dell'Organo Tecnico in materia ambientale del Comune di Savigliano-Architetto Fabrizio MACAGNO ha provveduto a trasmettere il proprio provvedimento conclusivo di verifica assoggettamento V.A.S. ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 40/1998 e dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. ed in conformità con i pareri resi dai soggetti competenti in materia ambientale ha ritenuto di escludere dalla procedura di valutazione la presente Variante semplificata (Allegato I), recepito con Determina Area Tecnica ó Edilizia Privata 82 del 19/04/2023;

Visti

- la L.R. 05.12.1977 n. 56 e succ. mod. ed int.;
- il D.P.R. 08.06.2001 n. 327;
- il D. Lgs 18.04.2016 n. 50
- il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

DELIBERA

- 1) Di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) Di prendere atto ed approvare in linea tecnica il progetto definitivo dell'opera pubblica óPRIMI INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI TORRENTI MAIRA E MELLEAö, dell'importo complessivo di p 575.000,00 (p 485.000,00 per il primo lotto e p 90.000,00 per il secondo lotto) come risultante dal quadro economico in premessa riportato e costituito dagli elaborati dagli elaborati acquisiti al Prot. n. 7544 del 10/07/2023 e qui di seguito elencati:
 - Elaborato n. 0 ELENCO ELABORATI
 - Elaborato n. 1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
 - Elaborato n. 2 COROGRAFIA E INQUADRAMENTO SU FOTO AERE
 - Elaborato n. 3 INTERVENTO 1: PLANIMETRIA DI RILIEVO
 - Elaborato n. 4 INTERVENTO 3: PLANIMETRIA DI RILIEVO
 - Elaborato n. 5 INTERVENTO 4: PLANIMETRIA DI RILIEVO
 - Elaborato n. 6 INTERVENTO 1: PLANIMETRIA DI PROGETTO
 - Elaborato n. 7 INTERVENTO 1: SEZIONI DI PROGETTO
 - Elaborato n. 8 INTERVENTO 3: PLANIMETRIA E SEZIONI DI PROGETTO
 - Elaborato n. 9 INTERVENTO 4: PLANIMETRIA DI PROGETTO
 - Elaborato n. 10 INTERVENTO 4: SEZIONI E PROFILO DI PROGETTO
 - Elaborato n. 11 PARTICOLARI COSTRUTTIVI E SEZIONI TIPO
 - Elaborato n. 12 PLANIMETRIA CATASTALE
 - Elaborato n. 13 ELENCO DITTE E COMPUTO DELLE INDENNITA'
 - Elaborato n. 14 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - Elaborato n. 15 QUADRO ECONOMICO DI SPESA
 - Elaborato n. 16 ELENCO PREZZI
 - Elaborato n. 17 ANALISI PREZZI
 - Elaborato n. 18 CAPITOLATO PRESTAZIONALE
 - Elaborato n. 19 STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE
 - Elaborato n. 20 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
 - Elaborato n. 21 RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

Elaborato n. 22 RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA

Elaborato n. 23 Conferenza dei servizi Verifica di assoggettabilità a VIA - INTEGRAZIONI PROGETTUALI

Elaborato n. 24 PLANIMETRIA RETICOLO IRRIGUO COMUNALE - ACCOSTAMENTO A SOLUZIONE G3A STUDIO AIPO

Elaborato n. 25 PLANIMETRIA RETICOLO IRRIGUO COMUNALE - ACCOSTAMENTO A SOLUZIONE G3B STUDIO AIPO

- 3) Di adottare la variante urbanistica, di recepimento del progetto definitivo relativo ai PRIMI INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI TORRENTI MAIRA E MELLEA, ai sensi della procedura semplificata di cui all'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 come recepita all'art. 17 bis, comma 6, della L.R. n. 56/77 e succ. mod. ed int., variante formata dagli elaborati agli atti del Comune e allegati alla presente, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento di seguito elencati:
- RELAZIONE (Allegato A)
 - RAPPORTO PRELIMINARE (Allegato B)
 - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (Allegato C)
 - TAVOLA 1 ó PROGETTO P.R.G.: TERRITORIO COMUNALE scala 1:5.000 (Allegato D)
 - TAVOLA 2 ó PROGETTO P.R.G.: CONCENTRICO scala 1:2.000 (Allegato E)
 - TAVOLA 6 ó PROGETTO P.R.G.: TERRITORIO COMUNALE CON SOVRAPPOSIZIONE CLASSI DI IDONEITÀ URBANISTICA scala 1:5.000 (Allegato F)
 - TAVOLA 7 ó PROGETTO P.R.G.: CONCENTRICO CON SOVRAPPOSIZIONE CLASSI DI IDONEITÀ URBANISTICA scala 1:2.000 (Allegato G);
 - Elaborato 22 ó Relazione Geologica e Geotecnica del progetto definitivo redatto dallo Studio EDES a firma Ing. Bartolomeo Visconti, Ing. Chiara Palese e del Geologo Mauro Castelletto (Allegato I)
- 4) Di dare atto che la presente variante costituisce avvio delle procedure di imposizione di vincoli espropriativi di cui al D.P.R. n. 327/01 e s. m. ed i..
- 5) Di dare inoltre atto che la variante urbanistica ha richiesto l'attivazione della verifica di assoggettabilità alla VAS in quanto non rientra tra i casi di esclusione dal processo di valutazione, secondo quanto in premessa precisato, e la verifica di assoggettabilità si è conclusa con provvedimento acquisito al prot. n. 2597 del 02.03.2023 (Allegato I).
- 6) Di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale).
- 7) Di dare ogni più ampio mandato al Responsabile del Settore Urbanistica, ad ottemperare tutti gli obblighi previsti dall'art. 17 bis, comma 6, della Legge Regionale 05.12.1977 n. 56 e succ. mod. ed int..