

**COMUNE DI CAVALLERMAGGIORE**

# **PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019 -2021**

**Adozione:** *DELIBERA G.C. n. 82 del 16/07/2018*

**Approvazione:** *DELIBERA C.C. n. \_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_*

*Il Referente del Programma*

*(geom. ALASIA Giorgio)*

*(Documento f.to digitalmente)*

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)**

| TIPOLOGIA RISORSE   | ARCO TEMPORALE DI VALIDITA' DEL PROGRAMMA |                     |                     |                       | IMPORTO TOTALE |
|---|---|---------------------|---------------------|-----------------------|----------------|
|   | DISPONIBILITA' FINANZIARIA                |                     |                     |                       |                |
|   | PRIMO ANNO                                | SECONDO ANNO        | TERZO ANNO          |                       |                |
|   | ANNO 2019                                 | ANNO 2020           | ANNO 2021           |                       |                |
| Risorse derivante da entrate aventi destinazione vincolata per legge  | € 127.276,00                              | € -                 | € -                 | € -                   |                |
| Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo  | € 252.724,00                              | € -                 | € 320.000,00        | € 572.724,00          |                |
| Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati  |   | € -                 | € -                 | € -                   |                |
| Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del D.L. 31/10/1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22/12/1990, n. 403 | € -                                       | € -                 | € -                 | € -                   |                |
| Risorse derivanti dal trasferimento di immobili ex art. 191 del D.Lgs. 50/2016  | € -                                       | € -                 | € -                 | € -                   |                |
| Altra tipologia   | € 485.000,00                              | € 690.000,00        | € -                 | € 1.175.000,00        |                |
| <b>TOTALE</b>   | <b>€ 865.000,00</b>                       | <b>€ 690.000,00</b> | <b>€ 320.000,00</b> | <b>€ 1.747.724,00</b> |                |

**Il Referente del Programma**  
**(ALASIA Giorgio)**  
(Documento f.to digitalmente)

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda "E" ed alla scheda "C". Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

**Quadro delle risorse disponibili (SCHEDA "A")**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

| CUP (1) | Descrizione Opera | Determinazioni dell'Amministrazione | Ambito di interesse dell'opera | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo S.A.L. | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta | L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività ? | Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013 | Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera | Destinazione d'uso | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ex art. 191 del Codice | Vendita ovvero demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--|------------------------------------|--------------------------------|--|-----------------------|------------------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|----------------------------|---------------------------------|
| codice  | testo             | Tabella B.1                         | Tabella B.2                    | AAAA                                   | valore                             | valore                         | valore                                       | valore                | percentuale                        | Tabella B.3                             | si/no  | Tabella B.4   | si/no  | Tabella B.5        | si/no  | si/no                      | si/no                           |
|         |                   |                                     |                                |  | somma                              | somma                          | somma  | somma                 |                                    |   |  |   |  |                    |  |                            |                                 |

**Il Referente del Programma**  
**(ALASIA Giorgio)**  
(Documento f.to digitalmente)

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 2003  
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato  
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato  
(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C: in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi  
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- (a) nazionale  
(b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi  
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante puntuale  
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso,  
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto o recesso del contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1, c.2, lett. a), DM 42/2013)  
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo, allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1, c.2, lett. b), DM 42/2013)  
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1, c.2, lett. c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- (a) prevista in progetto  
(b) diversa da quella prevista in progetto

**Elenco delle opere incompiute (SCHEDA "B")**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI intervento (2) | Descrizione immobile | Codice Istat |      |        | Localizzazione Codice NUTS | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art. 191 | Immobili disponibili ex art. 21 comma 5 | Già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 D.L. 201/2011, convert. dalla L. 214/2011 | Tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse | Valore Stimato |              |            |        |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------|--------------|------|--------|----------------------------|--|---|---|--|--|----------------|--------------|------------|--------|
|                             |                                |                      | Reg          | Prov | Com    |                            |  |   |   |  |  | Primo anno     | Secondo anno | Terzo anno | Totale |
| codice                      | codice                         | testo                | cod          | cod  | codice | codice                     | valore                                       | Tabella C.1   | Tabella C.2                             | Tabella C.3  | Tabella C.4  | valore         | valore       | valore     | valore |

**Il Referente del Programma**  
**(ALASIA Giorgio)**  
(Documento f.to digitalmente)

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre  
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

---

**Elenco degli immobili disponibili (SCHEDA "C")**



## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Numero intervento<br>CUI | Cod. Int.<br>Amm.ne<br>(2) | Codice<br>CUP<br>(3) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla<br>data (anno) | Responsabile del procedimento<br>testo | Lotto funzionale<br>si/no<br>(5) | Lavoro complesso<br>si/no<br>(6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione<br>Codice NUTS | Tipologia<br>Tabella D.1 | Settore e sottosettore intervento<br>Tabella D.2 | Descrizione dell'intervento<br>testo   | Livello di priorità<br>Tabella D.3 | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |            |                          |                     |  |  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica Programma<br>Tabella D.5 |                                  |             |  |
|--------------------------|----------------------------|----------------------|--|--|----------------------------------|----------------------------------|--------------|------|-----|-------------------------------|--------------------------|--|--|------------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|--------------------------|---------------------|--|--|--|----------------------------------|-------------|--|
|                          |                            |                      |  |  |                                  |                                  | Reg          | Prov | Com |                               |                          |  |  |                                    | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità succ. | Importo complessivo | Valore degli immobili di cui alla scheda C | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo<br>data |  | Apporto di capitale privato (11) |             |  |
|                          |                            |                      |  |  |                                  |                                  |              |      |     |                               |                          |  |  |                                    |                                     |              |            |                          |                     |  |  |  | valore                           | Tabella D.4 |  |
| 0033072004620190001      | 001/19                     | G11E17000110006      | 2019   | Giorgio ALASIA                         | SI                               | NO                               | 001          | 004  | 059 | ITC16                         | 06                       | A0512  | INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA BOCCIOFILA DI CAVALLERMAGGIORE                 | 1                                  | € 380.000,00                        |              |            |                          |                     | € 380.000,00                               |  |  |                                  |             |  |
| 0033072004620190002      | 002/19                     | G11E17000120002      | 2019   | Giorgio ALASIA                         | SI                               | NO                               | 001          | 004  | 059 | ITC16                         | 01                       | A0104  | INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI TORRENTI MAIRA E MELLEA                         | 2                                  | € 485.000,00                        |              |            |                          |                     | € 485.000,00                               |  |  |                                  |             |  |
| 0033072004620200003      | 003/19                     |                      | 2020   | Giorgio ALASIA                         | SI                               | NO                               | 001          | 004  | 059 | ITC16                         | 04                       | A0508  | RICOLLOCAZIONE BIBLIOTECA COMUNALE   | 2                                  |                                     | € 540.000,00 |            |                          |                     | € 540.000,00                               |  |  |                                  |             |  |
| 0033072004620200004      | 004/19                     |                      | 2020   | Giorgio ALASIA                         | SI                               | NO                               | 001          | 004  | 059 | ITC16                         | 07                       | A0211  | INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE GIARDINI DI SAN PIETRO - RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VERDE | 2                                  |                                     | € 150.000,00 |            |                          |                     | € 150.000,00                               |  |  |                                  |             |  |
| 0033072004620210005      | 005/19                     |                      | 2021   | Giorgio ALASIA                         | SI                               | NO                               | 001          | 004  | 059 | ITC16                         | 01                       | A0512  | REALIZZAZIONE CAMPO SPORTIVO POLIVALENTE   | 3                                  |                                     |              | #####      |                          |                     | € 120.000,00                               |  |  |                                  |             |  |
| 033072004620210006       | 006/19                     |                      | 2021   | Giorgio ALASIA                         | SI                               | NO                               | 001          | 004  | 059 | ITC16                         | 06                       | A0101  | MANUTENZIONE STRADE COMUNALI   | 2                                  |                                     |              | #####      |                          |                     | € 200.000,00                               |  |  |                                  |             |  |
|                          |                            |                      |  |  |                                  |                                  |              |      |     |                               |                          |  |  |                                    | € 865.000,00                        | € 690.000,00 | #####      | € -                      | € 1.875.000,00      |  |  |  |                                  |             |  |

Il Referente del Programma  
(ALASIA Giorgio)  
(Documento f.to digitalmente)

## Note:

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'Amministrazione in base ad un proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
(4) Riportare nome e cognome del Responsabile del Procedimento  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3, comma 1, lettera qq) del D.Lgs. 50/2016  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art. 3, comma 1, lettera oo) del D.Lgs. 50/2016  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'art. 3, commi 11, 12 e 13  
(8) Ai sensi dell'art. 4 comma 6, in caso di demolizione di un'opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità  
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5, commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del Programma

## Tabella D.1

C.f.r. Classificazione sistema CUP: codice tipologia intervento per natura di intervento 03=realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

## Tabella D.2

C.f.r. Classificazione sistema CUP: codice settore o sottosettore intervento

## Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

## Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

## Tabella D.5.

1. modifica ex art. 5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art. 5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art. 5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art. 5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art. 5 comma 11

| Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)              |                   |                       |                   |                             |
|---|-------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------------|
| <b>Responsabile del Procedimento</b>  |                   | <b>codice fiscale</b> |                   |                             |
| Codice Fiscale del responsabile del procedimento  |                   | LSAGRG61H11B111B      |                   |                             |
| <b>Quadro della risorsa necessaria per la realizzazione dell'intervento</b>               |                   |                       |                   |                             |
| <b>tipologie di risorse</b>   | <b>primo anno</b> | <b>secondo anno</b>   | <b>terzo anno</b> | <b>annualità successive</b> |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge                      | € 127.276,00      |                       |                   |                             |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                      | € 252.724,00      |                       | € 320.000,00      |                             |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                    |                   |                       |                   |                             |
| stanziamenti di bilancio  |                   |                       |                   |                             |
| finanziamenti ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 31/01/1990 convertito dalla Legge 40/3/1991 |                   |                       |                   |                             |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016                 | € 485.000,00      | € 690.000,00          |                   |                             |
| altra tipologia   |                   |                       |                   |                             |

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice unico intervento<br>CUI | CUP             | Descrizione intervento   | Responsabile del Procedimento | Importo annualità | IMPORTO INTERVENTO | Finalità    | Livello di priorità | Conformità urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione | Centrale di Committenza o Soggetto Aggregatore al quale si intende delegare la procedura di affidamento |                            | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica Programma (*) |
|--------------------------------|-----------------|--|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|----------------------------|---|
|                                |                 |  |                               |                   |                    |             |                     |                        |                             |                          | Codice AUSA   | Denominazione              |   |
| codice                         | da scheda D     | da scheda D  | da scheda D                   | da scheda D       | da scheda D        | Tabella E.1 | da scheda D         | si/no                  | si/no                       | Tabella E.2              | codice  | testo                      | da scheda D   |
| 00330720046201900001           | G11E1700011006  | INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA BOCCIOFILA DI CAVALLERMAGGIORE | ALASIA Giorgio                | € 380.000,00      | € 380.000,00       | AMB         | 1                   | SI                     | SI                          | 2                        | 0000221934  | Unione Terre della Pianura |   |
| 00330720046201900002           | G11E17000120002 | INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI TORRENTI MAIRA E MELLEA         | ALASIA Giorgio                | € 485.000,00      | € 485.000,00       | MIS         | 1                   | NO                     | NO                          | 1                        | 0000221934  | Unione Terre della Pianura |   |

**Il Referente del Programma**

**(nominativo del funzionario incaricato)**

(ALASIA Giorgio)

**Note:**

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del Programma

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del Patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione dei beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
2. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento finale"
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

**Interventi ricompresi nell'elenco annuale (SCHEDA "E")**

## ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice unico intervento CUI | CUP                               | Descrizione intervento            | IMPORTO INTERVENTO                | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------------|---|
| codice                      | ereditato da Programma Precedente | ereditato da Programma Precedente | ereditato da Programma Precedente | da scheda D         | testo   |

**Il Referente del Programma**  
*(nominativo del funzionario incaricato)*  
(ALASIA Giorgio)

**Note:**  
(1) breve descrizione dei motivi